



**SÖKANDE:**

Reza Mansoornia  
Plankgatan 14  
601 19 Norrköping

**FASTIGHET:**

KVARNTORP 1:3

**ÄRENDE:**

Bygglövs, ändring av industribyggnad, del av till pizzeria

**HANDLÄGGARE:**

Olof Rydberg, 011-15 13 18 /Gunnel Blad

**GRANSKNINGSUTLÅTANDE**

Fastigheten där pizzerian avses förläggas är i befintlig byggnad belägen på en fastighet som ligger strax nordost om Åby centrum och gränsar mot Nyköpingsvägen - Gamla Stockholmsvägen.

Bygglövs- och räddningsnämnden lämnade 1993-05-19 § 126 lov för att få ta i anspråk lokalerna för försäljning av förpackade livsmedel. Lovet är tidsbegränsat för en tid av två år. Den nu ansökta pizzerian avses utföras i en del av dessa lokaler. Stadsbyggnadskontoret har påbörjat arbete med en detaljplan för att fastställa hur fastigheten ska användas i framtiden.

I remissvar säger stadsbyggnadsenheten att "framställningen bör avslås eller också bör bygglövs- och räddningsnämnden lämna anstånd att avgöra frågan i högst två år".

Enligt plan- och bygglagen 8 kap 23 § "får byggnadsnämnden besluta om anstånd med avgörandet om lov till dess att "....." planarbetet avslutats. Om planärendet ej avgjorts inom två år från det att ansökningen om lov kom in till bygglövs- och räddningsnämnden ska dock ansökningen avslutas utan dröjsmål.

Bygglövs- och räddningsnämnden föreslås därmed besluta om anstånd med avgörandet till dess planarbetet avslutats, dock längst i två år.

TILLÄGG 1993-11-05.

Sökanden har beretts tillfälle att lämna synpunkter. Svar har inte inkommit inom angiven tid.

**BESLUT**

Bygglövs- och räddningsnämnden beslutar  
att låta bygglovprövningen anstå till dess pågående planarbete avslutats, dock högst i två år.

Delgivning med  
sök  
MoS  
akten

I tjänsten

*Lena Björkman*  
Lena Björkman

Expedierat av: *Ej 931126*

*L. Björkman*

*VMO EL*

**NORRKÖPINGS KOMMUN**  
**Bygglövs- och räddningsnämnden**

**BESLUT** **BD**  
Sammanträdesdatum  
Beslutsdatum §  
1995-12-06 375 717/93

**SÖKANDE:**

Reza Mansoornia  
Plankgatan 14  
601 19 NORRKÖPING

**FASTIGHET:** *KVARNTORP 1:3*

**ÄRENDE:** Bygglöv, ändring av industribyggnad del av till pizzeria

**HANDLÄGGARE:** Olof Rydberg, 011-15 13 18

/G Blad

**GRANSKNINGSUTLÅTANDE**

Fastigheten där pizzerian avses förläggas är i befintlig byggnad belägen på en fastighet som ligger strax nordost om Åby centrum och gränsar mot Nyköpingsvägen - Gamla Stockholmsvägen.

Bygglövs- och räddningsnämnden lämnande 1993-05-19 § 126 lov för att få ta i anspråk lokalerna för försäljning av förpackade livsmedel. Lovet är tidsbegränsat för en tid av två år. Den nu ansökta pizzerian avses utföras i en del av dessa lokaler. Stadsbyggnadskontoret har påbörjat arbete med en detaljplan för att fastställa hur fastigheten ska användas i framtiden.

I remissvar säger stadsbyggnadsenheten att "framställningen bör avslås eller också bör bygglövs- och räddningsnämnden lämna anstånd att avgöra frågan i högst två år".

Enligt plan- och bygglagen 8 kap 23 § "får byggnadsnämnden besluta om anstånd med avgörandet om lov till dess ..." planarbetet avslutats. Om planärendet ej avgjorts inom två år från det att ansökningen om lov kom in till bygglövs- och räddningsnämnden ska dock ansökningen avslutas utan dröjsmål.

Bygglövs- och räddningsnämnden beslutade 1993-11-17 § 277 om anstånd med avgörandet till dess planarbetet avslutats, dock högst i två år.

forts..

*J-EN*

forts

KVARNTORP 1:3

1995-12-06

§ 375

717/93

Planarbetet för fastigheten har ej ännu avslutats och någon inriktning för fastighetens funktion har ej angivits från stadsbyggnadsenheten.

Bygglövs- och räddningsnämnden föreslås därmed besluta att avslå lov för utförande av pizzeria enligt ansökan.

**BESLUT**

Innan slutlig ställning tas i frågan beslutar bygglövs- och räddningsnämnden att till sökanden översända förslaget till beslut för yttrande.

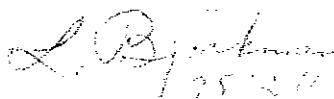
Delgivning med  
sök  
akten

I tjänsten



Irene Karlsson

Expedierat av:



Justerandes sign:



Ärenden - urval övrigt

Diarienum	Personnr	Sökande	Installationadress	Fastighet	Redigerat datum	Avslutat datum
01-691	19531105-1949	GUSTAFSSON BIRGIT	NORDSJÖVÄGEN	RESTAD 2:25	2001-10-08	/

Kontakter till ärende - 01-691

	Kontakt datum	Kontakt	Handled	Dej	Betyrings datum	Betyrings Klardat	
2	2002-04-22	SÖKANDEN	DE11437	<input type="checkbox"/>			Inkommna ritningar.
1	2002-03-28	SÖKANDEN	DE15232	<input type="checkbox"/>			1 ex brev och kopia på terap yttrande ang behov av bassäng

Djurrnr	Fältsnr	Ärendenr	Installationsadress	Plasignat	Registreradatum	Avslutadatum
01-691	19531105-1949	GUSTAFSSON BIRGIT	NORDSJÖVÄGEN	RESTAD 2:25	2001-10-09	

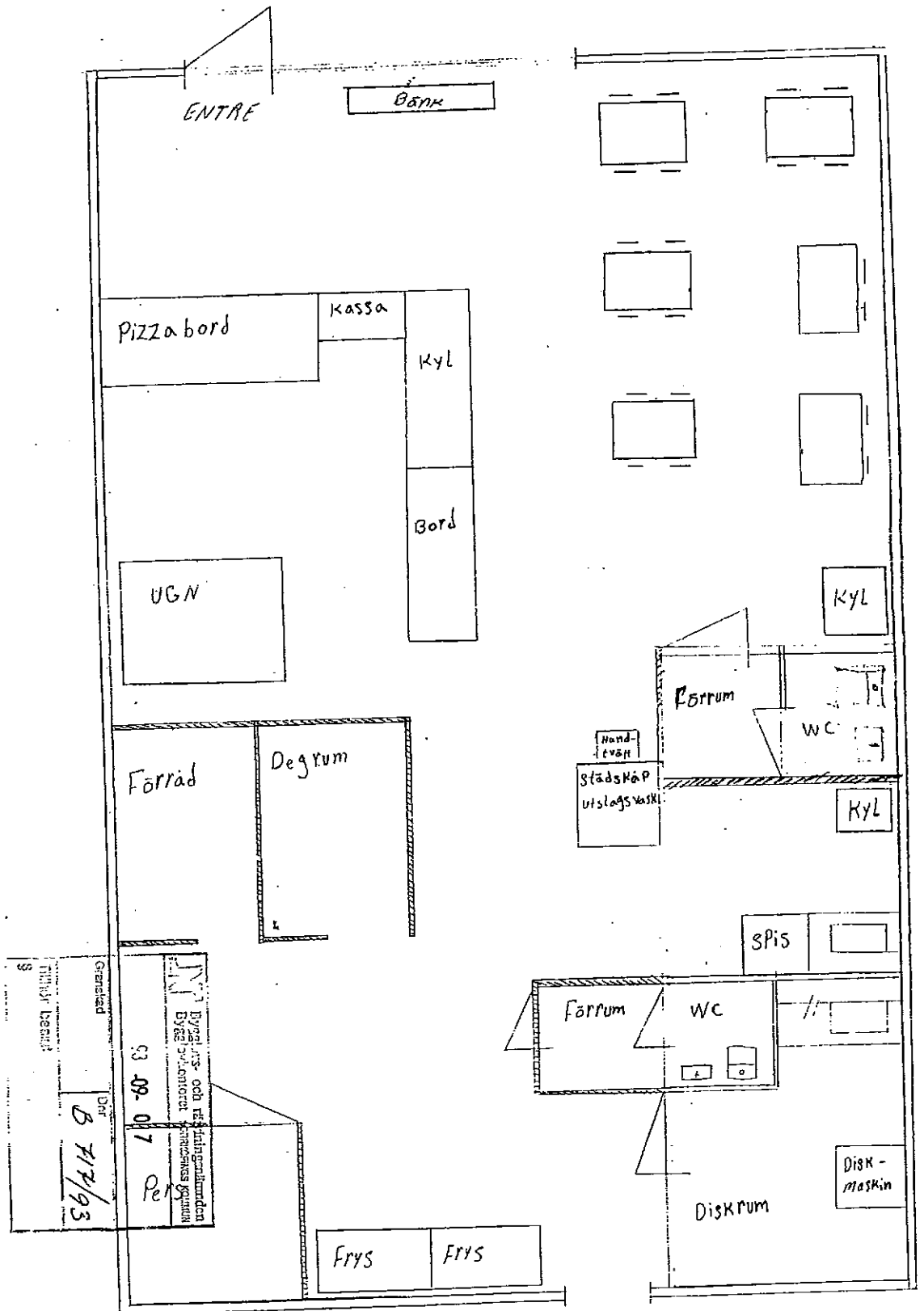
Nr	Fakturanr	Entreprenör	Belopp	Fak	Notering
6	1055350090480	UDDA	2 531	<input type="checkbox"/>	Stadsbyggnadskontoret, lägeskontroll
5	106	TG-KONSULT	7 783	<input checked="" type="checkbox"/>	Upprättande av ritningar.OO Fakturan är totalt på
4	FLERA FAKTURE	UDDA	62 907	<input type="checkbox"/>	För Poolbygget
3	FLERA ST	UDDA	72 408	<input type="checkbox"/>	Olika kvitton.
2	XXX	UDDA	35 739	<input type="checkbox"/>	Enligt kvitton från Gunnar Gustavsson.
1	VERNR. 238392	UDDA	20 000	<input type="checkbox"/>	KOSTN REDOVIN FRÅN SÖK SOM GJORT JOBE

**Ärende - 01-691, Faktura nr - 5**

Fakturanr:  Ink.dat:

Entreprenör:  Belopp:

Notering:



Del-nr	Art	Benämning	Material	Mod-nr	Anm.
1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3
4	4	4	4	4	4
5	5	5	5	5	5
6	6	6	6	6	6
7	7	7	7	7	7
8	8	8	8	8	8
9	9	9	9	9	9
10	10	10	10	10	10

Genomgått  
 03-09-07  
 Per  
 Dör B 717/93  
 Byggnads- och reparationsavdelningen  
 Byggnadskontoret  
 Karlens gård  
 S

